

För att optimera underhållsmässigheten krävs nya arbetsprocesser; samverkan mellan konstruktion och underhåll samt enkelhet att addera FU-specifikationer under konstruktion och projektering.

Optimera underhållsrutinerna med nya arbetsprocesser

Underhållsinstruktioner levereras fortfarande som tjocka pärmar som måste bearbetas för att omsättas till en digitaliserad FU-plan. Den bristande underhållsmässigheten medför att driftstopp blir längre än vad de borde vara. För att optimera underhållsmässigheten krävs nya arbetsprocesser, samverkan mellan konstruktion och underhåll samt enkelhet att addera FU-specifikationer under konstruktion och projektering.

Utmaningar

- Information om anläggningen ligger i olika system
- Användarna hittar inte anläggningsinformation och dokument
- Viktig anläggningsinformation stannar i anläggningsprojektet
- Vid nyprojektering levereras inte FU-specifikationer digitalt vid överlämning
- Underhållssystemet är för krångligt för många användare
- Det finns inget stöd för att navigera med hjälp av 3D-modeller i anläggningen
- Mobila klienter behöver hantera offline

Strukturerat förebyggande underhåll vid driftsättning

Genom att använda MasterConcept Maintenance kan FU-planen succesivt tas fram i takt med att den nya anläggningen eller ombyggnationen växer fram. Leverantörers underhållsinstruktioner överförs till aktiviteter och intervall. Myndighetsstyrda och säkerhetsklassade objekt blir analyserade. Därmed kan ett strukturerat förebyggande underhåll startas redan efter montage och start av provdriften.

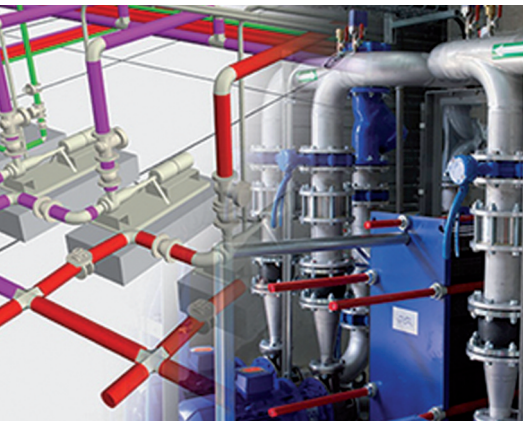
Garantiuppföljning och arbetsorder under provdrift

Med stöd för arbetsorder under montage och provdrift kan resurser planeras och störningar samt avvikelser dokumenteras på den nya anläggningen. Detta leder till en effektivare garantiuppföljning och stabilisering av den nya anläggningen. Informationen blir enkelt tillgänglig för projektorganisationens olika parter och återkoppling till konstruktion effektiviseras.

Effektiv projektleverans

Projektleveranser är ett kritiskt område vad gäller driftsäkerheten på den nya anläggningen. Information levereras ofta för sent och på fel format. Med MasterConcept Maintenance skapas förutsättningar för digitaliserade informationsleveranser vid övertagande. Har anläggningsägaren ett existerande underhållssystem finns all underhållsinformation kring förebyggande aktiviteter och historik från provdrift väl strukturerat för enkel överföring.

>>



MasterConcept Maintenance i korthet

- Alla har tillgång till samma tekniska information, drift och projekt
- Enkel överskådlig struktur
- Integrerad med konstruktionsprocessen
- Färdiga gränssnitt mot affärs- och underhållssystem
- Felanmälan används under alla faser av projektet och under drift
- 3D-modellerna tillgängliga för drift och underhåll
- Arbetsorder-app, både online och offline
- Förebyggande Underhållsplaner redan under projektets gång

1. Mobilitet både online och offline

Arbetsordern som automatiskt genererats kommer att finnas tillgängliga i den mobila enheten som användaren har registrerat. I många underhållssituationer finns ingen täckning för mobil utrustning vilket skapar problem för underhållstekniker i fält. AssetMaster app fungerar både online och offline för att stödja underhållssituationer i fält där mobiltäckning saknas. AssetMaster app finns för Android, iOS och Windows.



2. 3D-navigering för underhållspersonal

Med MasterConcept Maintenance blir 3D-modellerna tillgängliga för drift och underhåll. Att navigera runt i en anläggning via en 3D-viewer skapar nya möjligheter att hitta underhållsinformation. När objektet är identifierat får man snabbt överblick över FU och AO och kan enkelt skapa nya felanmälningar.

3. Ett system för alla

Underhållsorganisationer kan nu i tidigt skede på ett naturligt sätt vara en del av hela projektet. MasterConcept Maintenance gör det möjligt för samtliga projektdeltagare inom konstruktion, byggnation och underhåll att jobba i ett och samma system. Alla har tillgång till samma tekniska anläggningsinformation, BIM/CAD-modeller och underhållsdata under projektets alla faser.

4. Enkelt att hitta information – enkelt att rapportera

Med ett integrerat system för teknisk anläggningsinformation och underhållsfunktioner har användaren alltid tillgång till aktuell information vid felsökning och planering av projekt och arbeten. Felanmälan kan användas under alla faser av projektet och under drift, tillgängligt för alla.

5. Arbetsorder/felrapportering – från montage till ordinarie drift

Med arbetsorder skapas förutsättningar för att planera resurser och med felrapportering dokumentera störningar under hela driftsättningsfasen och stödja en aktiv garantiuppföljning mot underleverantörer. Arbetsordersystemet kan användas till alla typer av aktivitetsplanering i projekten eller i det löpande arbetet.

6. Förebyggande underhållsplanering redan under konstruktion

Genom att ta hänsyn till anläggningens eller byggnadens underhållsmässighet vid design och konstruktion kan tillgänglighet på utrustning kraftigt ökas. När man dessutom kan skapa förebyggande underhållsplaner redan under projektets gång uppstår när man snabbare maximal driftsäkerhet, ökad tillgänglighet och förbättrat ROI över hela livscykeln.

7. Hantera stora volymer av FU och myndighetsstyrda krav

Stöd för FU-mallar för typobjekt under konstruktion innebär smidig hantering av stora volymer av anläggningsobjekt som skall beredas med förebyggande underhållsplaner. Möjligheten att omsätta utrustningsleverantörernas tjocka underhållsmanualer till en enkel överskådlig struktur sparar år av arbete efter driftsättning och inte minst att myndighetsstyrda krav uppfylls.

8. Full valfrihet

Med färdiga gränssnitt mot affärs- och underhållssystem har du full valfrihet att välja lösning, dvs – att jobba vidare med MasterConcept Maintenance under ordinarie drift – eller överföra information till ett existerande system.